**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний №1**

по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки

 Ишидейского муниципального образования (далее Проект внесения изменений в ПЗЗ)

|  |  |
| --- | --- |
|  |  от «16» января 2020 года |
|  |  место проведения: п. Ишидей,здание администрации |
|  | адрес проведения: п.Ишидей, ул.Школьная,37  |
|  | время проведения: 15-00 часов |

Организатор: Администрация Ишидейского сельского поселения.

Повестка дня:

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по Проекту внесения изменений в ПЗЗ – глава Ишидейского муниципального образования Бухарова Анастасия Викторовна.
2. Доклад о Проекте внесения изменений в ПЗЗ – Бухарова Анастасия Викторовна глава администрации муниципального образования
3. Вопросы, замечания, предложения участников публичных слушаний.
4. Итоги публичных слушаний.

Основания проведения публичных слушаний:

 - Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004г. (ред. от 03.07.2016) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2017);

- Федеральный закон от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

 - Устав муниципального образования Ишидейского сельского поселения;

 - Положение о публичных слушаниях утвержденное решением Думы Ишидейского сельского поселения №3 от 28.02.2019г. "Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Ишидейском сельском поселении";

 - Постановление администрации Ишидейского сельского поселения от 13.12.2019г. № 50 «О подготовке проекта изменений правил землепользования и застройки Ишидейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утверждённых решением Думы Ишидейского сельского поселения от 30.04.2014г. № 9 (в редакции решения от 15.11.2017г. № 11);

 - Постановление администрации Ишидейского сельского поселения от 20.12.2019г. № 51 «О назначении публичных слушаний по проекту изменений правил землепользования и застройки Ишидейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утверждённых решением Думы Ишидейского сельского поселения от 30.04.2014г. №9 (в редакции решения от 15.11.2017г. № 11)».

Информация о проведении публичных слушаний по Проекту ПЗЗ была размещена в газете «Ишидейский вестник» №19 (242) от 20.12.2019г., и на официальном сайте Ишидейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области http:// ishеdey.mo38.ru/ во вкладке «Градостроительное зонирование» в сети «Интернет», на досках информации в п.Ишидей и имела следующее содержание:

1. О назначении публичных слушаний по проекту изменений правил землепользования и застройки Ишидейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утверждённых Решением Думы Ишидейского сельского поселения от 30.04.2014г. № 9 (в редакции Решения от 15.11.2017г. № 11) (далее Проект) с 20.12.2019г.
2. Об оповещении о начале публичных слушаний по Проекту населения п. Ишидей посредством опубликования информации на информационных стендах, и в местах массового скопления граждан.
3. О размещении Проекта на официальном сайте Ишидейского сельского поселения в сети «Интернет» и открытии экспозиции Проекта в помещении администрации Ишидейского сельского поселения по адресу: п. Ишидей, ул. Школьная, 37.
4. Об установлении срока приема предложений и замечаний по Проекту до 27.01.2020г.
5. О назначении собрания участников публичных слушаний в п. Ишидей на 16 января 2020 г. в 15-00 часов по адресу: Иркутская область, Тулунский район, п. Ишидей, ул. Школьная, 37.

С материалами Проекта ПЗЗ все желающие могли ознакомиться в администрации Ишидейского муниципального образования по адресу: п.Ишидей, ул.Школьная,37, а так же на официальном сайте Ишидейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области <http://ishedey.mo38.ru/> во вкладке «Градостроительное зонирование» в сети «Интернет».

Участники публичных слушаний:

В публичных слушаниях приняли участие 11 человек:

Присутствовали:

 **от администрации Ишидейского сельского поселения: (2) человека**

1. Бухарова Анастасия Викторовна - глава Ишидейского муниципального образования;
2. Иванова Ксения Николаевна – специалист администрации.

**от Думы Ишидейского сельского поселения: (4) человека**

1. Герасимова Н.В. – депутат Думы
2. Захватаева Л.А.
3. Ерошенко И.С.
4. Фурзанова Л.Д

**жители п.Ишидей:** (**5) человек**

 *Председательствующий на публичных слушаниях* – Бухарова Анастасия Викторовна.

*Секретарь публичных слушаний*: Иванова Ксения Николаевна.

Открывает публичные слушания глава Ишидейского сельского поселения Бухарова А.В., председатель публичных слушаний.

*По первому вопросу* слушали БухаровуА.В., которая огласила тему публичных слушаний и вопрос о необходимости внесения изменений в ПЗЗ.

 Сообщила о том, что Проект правил землепользования и застройки был размещён на сайте администрации Ишидейского муниципального образования, в полном объеме с материалами проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки можно было ознакомиться в администрации муниципального образования.

 *По второму вопросу* слушали Бухарову А.В.

Уважаемые жители Ишидейского сельского поселения!

Правила землепользования и застройки определяют основные направления социально-экономического и градостроительного развития поселения, охраны его культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов. Правила землепользования и застройки Ишидейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области (далее также – Правила) – документ градостроительного зонирования, утверждаемый решением Думы Ишидейского сельского поселения, в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения Правил и порядок внесения в них изменений.

Действующие Правила, утверждены решением Думы Ишидейского сельского поселения от 30.04.2014г. № 9 (в редакции решения от 15.11.2017г. № 11). Необходимость вносить изменения в Правила обусловлена предписанием прокуратуры от 20.06.2019 года № 07-19/2019.

Как и прежде настоящие Правила применяются наряду с нормативами и стандартами, установленными уполномоченными органами в целях обеспечения безопасности жизни, деятельности и здоровья людей, надежности сооружений, сохранения окружающей среды, охраны объектов культурного наследия, иными обязательными требованиями.

Правила распространяются в пределах границ Ишидейского муниципального образования.

Главой Ишидейского сельского поселения принято постановление администрации Ишидейского сельского поселения от 13.12.2020. № 50 «О подготовке проекта изменений правил землепользования и застройки Ишидейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области, утверждённых решением Думы Ишидейского сельского поселения от 30.04.2014г. № 9 (в редакции решения от 15.11.2017г. № 11)».

Изменения в текстовой части Правил разработаны Комитетом по архитектуре строительству и ЖКХ администрации Тулунского муниципального района.

Настоящая редакция проекта разработана в целях формирования земельного участка под существующим кладбищем, и приведения градостроительных зон, установленных Правилами землепользования и застройки Ишидейского муниципального образованияТулунского района Иркутской области (решение Думы Ишидейского сельского поселения от 30.04.2014г. №9 (в редакции Решения от 15.11.2017г.№11 требованиям Градостроительного кодекса РФ, в части градостроительного зонирования формируемого земельного участка.

 3. Участники публичных слушаний вопросов, предложений и замечаний, касающихся Проекта ПЗЗ, для включения их в протокол публичных слушаний, не выразили.

Поступило предложение: поддержать Проект внесения изменений в ПЗЗ.

4. Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию в газете «Ишидейский вестник» и размещению на официальном сайте Ишидейского муниципального образования Тулунского района Иркутской области <http://ishеdey.mo38.ru/> во вкладке «Градостроительное зонирование» в сети «Интернет».

Публичные слушания объявляются закрытыми. Благодарю всех за участие.

Председатель публичных слушаний: А.В. Бухарова

Секретарь публичных слушаний: К.Н. Иванова