ПРОТОКОЛ № 1/18

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению №230818/15842684/01**

Иркутская область,

Тулунский район 18.09.2018 г.

1. Аукционная комиссия администрации Ишидейского сельского поселения провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 09:00 18.09.2018 года по адресу: Иркутская область, Тулунский район, п. Ишидей, ул. Школьная, 37 кабинет главы администрации Ишидейского сельского поселения.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии 1. Бухарова А.В. |  |
| Секретарь 2. Ульяженко В.Н. |  |
| Член комиссии 3. Палеев А.А. |  |
| Член комиссии 4. Захватаева Л.А. |  |
| Член комиссии 5. Ерошенко Н.М. |  |

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru/](http://torgi.gov.ru) 23.08.2018 г., <http://ishedey.mo38.ru/> 23.08.2018 г. и в информационном бюллетене «Ишидейский вестник» от 23.08.2018 г. № 9 (214).

4. Предмет аукциона: право на заключение договора аренды в отношении объекта муниципальной собственности Ишидейского муниципального образования – нежилое помещение общей площадью 39,2 кв.м. позиция № 5, расположенное в нежилом здании, общей площадью 194,5 кв.м. с кадастровым номером 38:15:070101:283 по адресу: Иркутская область, Тулунский район, п. Ишидей, ул. Школьная, д. 37, согласно техническому паспорту БТИ.

**Целевое назначение:** любая коммерческая деятельность, не нарушающая законодательство Российской Федерации, Иркутской области, Тулунского района нормативные правовые акты, режим охраны и эксплуатации здания, в котором располагается объект недвижимости, кроме общественного питания*.*

**Начальная (минимальная) цена договора (цена лота)** указана без учета коммунальных платежей и эксплуатационных расходов и налога на добавленную стоимость и составляет - **20900 (Двадцать тысяч девятьсот) рублей в год.**

**Существенные условия договора:** срок договора аренды 5 летс момента подписания договора.

5. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование заявителя и почтовый адрес | Решение | Причина отказа |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1 | ИП Корецкая Раиса Николаевна  Иркутская область, Тулунский район, с. Икей, ул. Гагарина, д. 1 | Допущен | - |

6. **Решение комиссии:** заключить договор аренды в отношении нежилого помещения, находящегося в муниципальной собственности Ишидейского муниципального образования, общей площадью 39,2 кв.м. позиция № 5, расположенное в нежилом здании, общей площадью 194,5 кв.м. с кадастровым номером 38:15:070101:283 по адресу: Иркутская область, Тулунский район, п. Ишидей, ул. Школьная, д. 37, согласно техническому паспорту БТИ, с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе - ИП Корецкая Раиса Николаевна с начальным размером арендной платы - **20900 (Двадцать тысяч девятьсот) рублей в год** (без НДС, коммунальных услуг и эксплуатационных расходов).

Председатель комиссии

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии 1. Бухарова А.В. |  |
| Секретарь 2. Ульяженко В.Н. |  |
| Член комиссии 3. Палеев А.А. |  |
| Член комиссии 4. Захватаева Л.А. |  |
| Член комиссии 5. Ерошенко Н.М. |  |